

**نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد**

البيان		إسم الشركة
<input type="checkbox"/>	الربع الثاني	القاهرة للإسكان والتعمير
<input type="checkbox"/>	الربع الأول	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
<input type="checkbox"/>	الربع الثالث	
<input type="checkbox"/>	الربع الرابع	

بيانات الإتصال بالشركة :

٢٤١٤٢٨٢٦	رقم التليفون	أ/ ليلي إسماعيل سيد	إسم مسنول علاقات المستثمرين
٢٤١٤٢٨٢٣	رقم الفاكس		عنوان البريد الإلكتروني
		١٩ شارع عبد السلام عارف باب اللوق- وسط البلد	عنوان المركز الرئيسي
			عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الموقف وفقاً للبيان السابق		الموقف وفقاً للبيان الحالي		الإسم
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	
٦٧,٠٠	٦٠٣٤٢٣٣٤	٦٧,٠٠	٦٠٣٤٢٣٣٤	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية
١٠,٣٥	٩٣١٥٥٤٤	١٠,٣٥	٩٣١٥٥٤٤	British Virgin Island egycap investments
٩,٩٩	٩٠٠٢٦٥٠	٩,٩٩	٩٠٠٢٦٥٠	سمو للإستشارات
٨٧,٣٤	٧٨٦٦٠٥٢٨	٨٧,٣٤	٧٨٦٦٠٥٢٨	الإجمالي

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها	عدد الأسهم	
	100%	90028002	3088	100%	90028002	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (1)
	0,35	312859		0,35	312859	(-) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي (2)
	99,65	89715143		99,65	89715143	(3) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (2-1)
	-	-		-	-	أسهم ضمان العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (4)
	-	-		-	-	100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (5) + المجموعة المرتبطة
3	10,74	9666578	3	14,23	12809865	97% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (6)
	-	-		-	-	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (7)
	-	-		-	-	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (8)
	-	-		-	-	أسهم الخزينة (9)
	-	-		-	-	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (10)
	-	-		-	-	الأسهم المجمدة وفقاً لإتفاقيات المساهمين (11)
1	0,033	30000	1	0,033	30000	إجمالي مساهمة للشركة القابضة (ق.أ.ع) (12)
	-	-		-	-	إجمالي مساهمة إتحاد العاملين المساهمين بالشركة (13)
	-	-		-	-	إجمالي عدد الأسهم المقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (14)
9	76,32	68708786	8	72,72	65468272	إجمالي الأسهم المرهونة (15)
8	0,0031	2791	8	0,0031	2791	إجمالي الأسهم المجمدة لأسباب أخرى متنوعة (16)
	87,09	78408155		86,99	78310928	(17) إجمالي الأسهم بفرض الاحتفاظ (تجمع من 4 إلى 16)
	12,56	11306988		12,67	11404215	(18) إجمالي الأسهم حرة التداول (17-3)

ملحوظة : يتم استبعاد 100% من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على أسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الإحتساب

معادلة إحتساب نسبة الأسهم حرة التداول

$$= \frac{\text{إجمالي الأسهم حرة التداول}}{1000} \times =$$

إجمالي عدد سهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة

الأسهم حرة التداول :

تنفيذاً للتعريف المنصوص عليه في المادة 4 من قواعد القيد والشطب الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 11 لسنة 2014 والمعدلة بقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 170 في 21/12/2014

يقصد بالأسهم حرة التداول جميع الأسهم المتاحة للتعامل عليها شراءً أو بيعاً دون قيود ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة في جداول البورصة ما يلي :

1- الأسهم المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيد لها أسهم بالبورصة
2- الأسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية :

* 100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد

* 100% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد ويشترط لاستبعاد 97% أن يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الإحتساب .

3- الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة 45 من القانون 159 لسنة 1981 ، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال وذلك كله ما لم تكن ضمن أسهم المساهمين الرئيسيين

4- أسهم الخزينة

5- أسهم ضمان عضوية مجلس الإدارة في حالة إشتراط النظام الأساسي للشركة ذلك ، وذلك طوال فترة العضوية

6- الأسهم المملوكة للمساهمين الملزمين بموجب إتفاقات أو عقود بالاحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة

المساهم الرئيسي: يقصد بالمساهم الرئيسي أى مساهم يملك ١٠% فأكثر من أسهم رأسمال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة:

الموقف وفقاً للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقاً للبيان الحالى		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	

التغييرات فى مجلس إدارة الشركة:

البيان السابق		البيان الحالى	
الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للإستثمار	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / خالد محمد الطيب محمد الطيب	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للإستثمار	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / خالد محمد الطيب محمد الطيب
عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد المهندس/ أحمد عادل عبد الحميد عبدالله	عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد المهندس/ أحمد عادل عبد الحميد عبدالله
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ ياسر محمد زكى إبراهيم	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ ياسر محمد زكى إبراهيم
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى إبراهيم	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى إبراهيم
عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / محمد أحمد صادق الجواهرجى	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / محمد أحمد صادق الجواهرجى
عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ وليد محمد عصام الدين	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ وليد محمد عصام الدين
عضو مجلس إدارة	شركة سمو للإستشارات ويمثلها السيد الأستاذ/ هيثم خالد أحمد بهلول الإنصارى	عضو مجلس إدارة	شركة سمو للإستشارات ويمثلها السيد الأستاذ/ هيثم خالد أحمد بهلول الإنصارى

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة (تنفيذى - غير تنفيذى)	عدد الأسهم المملوكة**	جهة التمثيل*	الإسم
تنفيذي	٦٠٣٤٢٣٣٤	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد الأستاذ/ خالد محمد الطيب محمد الطيب
تنفيذي	٦٠٣٤٢٣٣٤	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد المهندس/ أحمد عادل عبد الحميد عبدالله
غير تنفيذي	٦٠٣٤٢٣٣٤	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد الأستاذ/ ياسر محمد زكى إبراهيم
تنفيذي	٦٠٣٤٢٣٣٤	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد الأستاذ/ محمد أحمد صادق الجواهرجى
غير تنفيذي	٦٠٣٤٢٣٣٤	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد الأستاذ/ وليد محمد عصام الدين
غير تنفيذي	٩٠٠٢٦٥٠	شركة سمو للاستشارات	السيد الأستاذ/ هيثم خالد أحمد بهلول الإتصارى

(**) المملوكة للشخص الطبيعي أو الاعتباري الذي يمثله

(*) عن نفسه أو عن شخص إعتباري

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)


الصفة (تنفيذى - غير تنفيذى)	مستقل - غير مستقل*	الإسم
غير تنفيذي	مستقل	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى إبراهيم

(*) قد لا يكون العضو غير تنفيذي، وغير مستقل وفقاً للتعريف الوارد بالمادة رقم (٤) من قواعد القيد

تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة
٢٠١٩

أقر انا الموقع أدناه بصفتي رئيس مجلس إدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة

المقر بما فيه

الإسم	الوظيفة	التوقيع
خالد محمد الطيب	رئيس مجلس الإدارة	

خاتم الشركة

تاريخ إعداد البيان : / /