

**نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد**

البيان		إسم الشركة
<input type="checkbox"/>	الربع الثاني	القاهرة للإسكان والتعمير نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
<input type="checkbox"/>	الربع الرابع	
<input type="checkbox"/>	الربع الأول	
<input checked="" type="checkbox"/>	الربع الثالث	

بيانات الإتصال بالشركة :

٢٤١١٢٨٢٦	رقم التليفون	أ/ نيلي اسماعيل سيد	إسم مسئول علاقات المستثمرين
٢٤١٤٢٨٢٣	رقم الفاكس		عنوان البريد الإلكتروني
		١٩ شارع عبد السلام عزاف باب اللوق - وسط البيد	عنوان المرکز الرئيسي
			عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الإسم	الموقف وفقاً للبيان الحالي		الموقف وفقاً للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها
شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	٦٠٣٤٢٣٣٤	٦٧,٠٠	٦٠٣٤٢٣٣٤	٦٧,٠٠
British Virgin Island egyccap investments	٩٣١٥٥٤٤	١٠,٣٥	٩٣١٥٥٤٤	١٠,٣٥
سمو للإستثمارات	٩٠٠٢٦٥٠	٩,٩٩	٩٠٠٢٦٥٠	٩,٩٩
الإجمالي	٧٨٦٦٠٥٢٨	٨٧,٣٤	٧٨٦٦٠٥٢٨	٨٧,٣٤

Handwritten signature

الموقف وفقاً للبيان السابق			الموقف وفقاً للبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها %	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها %	عدد الأسهم	
	100%	90028002		100%	90028002	إجمالي أسهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
	0,35	312859		0,35	312859	(٢) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي
	99,65	89715143		99,65	89715143	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
	-	-		-	-	أسهم ضمن العضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
	-	-		-	-	100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥) + المجموعة المرتبطة
3	14,19	12770578	3	11,74	9296577,68	97% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
	-	-		-	-	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها الحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
	-	-		-	-	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
	-	-		-	-	أسهم الخزينة (٩)
	-	-		-	-	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
	-	-		-	-	الأسهم المصدرة وفقاً لإتفاقيات المساهمين (١١)
١	0,33	30000	١	0,33	30000	إجمالي مساهمة لشركة القابضة (ق.أ.ج) (١٢)
	-	-		-	-	إجمالي مساهمة اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (١٣)
	-	-		-	-	إجمالي عدد الأسهم المقتبلة لشركات الإيداع الأجنبية (١٤)
٩	72,76	65508786	٩	71,32	68708786	إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)
٨	0,00310015	2791	٨	0,0031	2791	إجمالي الأسهم المصدرة لأسباب أخرى مطلوبة (١٦)
	86,99	78312155		87,09	78408154,68	(١٧) إجمالي الأسهم بقرض الاحتفاظ (تجمع من ٤ إلى ١٦)
	12,67	11402988		12,56	11309988,32	(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول (١٧-٣)

ملاحظة : يتم إستبعاد 10% من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على أسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الإحتساب

معادلة احتساب نسبة الأسهم حرة التداول

$$= \frac{\text{إجمالي الأسهم حرة التداول}}{1000} \times =$$

إجمالي عدد سهم الشركة المقيدة لدى شركة مصر للمقاصة

الإسهم حرة التداول :

تطبيقاً لتعريف المتخصص عليه في المادة ٤ من قواعد القيد والنسب الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٤

والمعدلة بقرار مجلس إدارة الهيئة العامة لترقية المالية رقم ١٧٠ في ٢١/١٢/٢٠١٤

يقصد بالأسهم حرة التداول جميع الأسهم المتاحة للتعامل عليها شراءً أو بيعاً دون قيود ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة المقيدة

في جداول البورصة ما يلي :

١- الأسهم المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيد لها أسهم بالبورصة

٢- الأسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية :

* 100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد

* 100% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد ويشترط لاستبعاد 97% ان يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الإحتساب .

٣- الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة ٤٥ من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال

وذلك كله ما لم تكن ضمن أسهم المساهمين الرئيسيين

٤- أسهم الخزينة

٥- أسهم ضمن عضوية مجلس الإدارة في حالة إثتراط النظام الأساسي للشركة ذلك ، وذلك طوال فترة انعضوية

٦- الأسهم المملوكة للمساهمين الملزمين بموجب إتفاقات أو عقود بإحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة

المساهم الرئيسي: يقصد بالمساهم الرئيسي أى مساهم يملك 10% فأكثر من أسهم رأسمال الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة:

الموقف وفقاً للبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقاً للبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	

التغييرات في مجلس إدارة الشركة:

البيان السابق		البيان الحالي	
الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للإستثمار	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / خالد محمد الطوب محمد انطوب	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للإستثمار	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / خالد محمد الطوب محمد الطوب
عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد المهندس / أحمد عائل عبد الحميد عبدالله	عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد المهندس / أحمد عائل عبد الحميد عبدالله
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / ياسر محمد زكي إبراهيم	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / ياسر محمد زكي إبراهيم
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / وليد محمد زكي إبراهيم	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ / وليد محمد زكي إبراهيم
عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / محمد أحمد صائق الجواهرجي	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / محمد أحمد صائق الجواهرجي
عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / وليد محمد عصام الدين	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / وليد محمد عصام الدين
عضو مجلس إدارة	شركة سمو للإستثمارات ويمثلها السيد الأستاذ / هيثم خالد أحمد بهلول الإحصاري	عضو مجلس إدارة	شركة سمو للإستثمارات ويمثلها السيد الأستاذ / هيثم خالد أحمد بهلول الإحصاري

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الاسم	جهة التمثيل*	عدد الأسهم المملوكة**	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)
السيد الأستاذ/ خالد محمد نطيب محمد الطيب	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	٦٠٣٤٢٣٣٤	تنفيذي
السيد المهندس/ أحمد عادل عبد الحميد عبدالله	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	٦٠٣٤٢٣٣٤	تنفيذي
السيد الأستاذ/ ياسر محمد زكي إبراهيم	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	٦٠٣٤٢٣٣٤	غير تنفيذي
السيد الأستاذ/ محمد أحمد صادق الجواهرجي	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	٦٠٣٤٢٣٣٤	تنفيذي
السيد الأستاذ/ وتيد محمد عصام الدين	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	٦٠٣٤٢٣٣٤	غير تنفيذي
السيد الأستاذ/ هشام خالد أحمد بهلول الإحصاري	شركة سمو للاستثمارات	٩٠٠٢٦٥٠	غير تنفيذي

(*) عن نسبة أو عن شخص إداري

(**) المسوكة للشخص الطبيعي أو الاعتباري الذي يملكه

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)

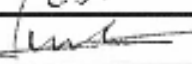
الاسم	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	مستقل - غير مستقل*
السيد الأستاذ/ وليد محمد زكي إبراهيم	غير تنفيذي	مستقل

(*) قد لا يكون العضو غير تنفيذي، غير مستقل وفقاً للتعريف الوارد بمادة رقم (٤) من قواعد النقد

تاريخ انتهاء المدة
انقلاوية لمجلس الإدارة
٢٠١٩

أقر هذا الموقع أثناء بصفتي رئيس مجلس إدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مستوى الشركة

المقر بما فيه

الاسم	الوظيفة	التوقيع
خالد محمد نطيب	رئيس مجلس الإدارة	

ختم الشركة

تاريخ إعداد البيان : / /

