

نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ٣٠ من قواعد القيد

البيانات		إسم الشركة
<input type="checkbox"/>	الربع الثاني	القاهرة للإسكان والتعمير
<input type="checkbox"/>	الربع الرابع	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
<input type="checkbox"/>		الربع الأول
<input type="checkbox"/>		الربع الثالث

بيانات الإتصال بالشركة :

٢٤١٤٢٨٢٦	رقم التليفون	أر ليلي إسماجيل سيد	إسم مسئول علاقات المستثمرين
٢٤١٤٢٨٢٣	رقم الفاكس		عنوان البريد الإلكتروني
		١٩ شارع عبد السلام عزف باب اللوق وسط البلد	عنوان المركز الرئيسي
			عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الإسم	الموقف وفقاً لتبيان الحالي		الموقف وفقاً لتبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها
شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	٦.٣٤٢٣٣٤	١٧.٠٠	٦.٣٤٢٣٣٤	١٧.٠٠
British Virgin Island egycap investments	٩٣١٥٥٤٤	١٠.٣٥	٩١٩٤٦٤٧	١٠.٢١
سمو للاستثمارات	٩.٠٢٦٥٠	٩.٩٩	٩.٠٢٦٥٠	٩.٩٩
الأجمالي	٧٨٦٦.٥٢٨	٨٧.٣٤	٧٨٥٣٩٦٣١	٨٧.٢٠

الموقف وفقاً لتبيان السابق			الموقف وفقاً لتبيان الحالي			البيان
عدد المساهمين	نسبتها %	عدد الأسهم	عدد المساهمين	نسبتها %	عدد الأسهم	
	100%	90026002		100%	90026002	إجمالي أسهم الشركة العقيدة لدى شركة مصر للمقاصة (١)
	0.35	312859		0.35	312859	(٢) إجمالي الأسهم غير المودعة بالإيداع المركزي
	99.65%	89715143		99.65%	89715143	(٣) إجمالي الأسهم المودعة بالإيداع المركزي (٢-١)
	-	-		-	-	أسهم ضمان لعضوية المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (٤)
	-	-		-	-	100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٥) + المجموعة المرتبطة
٣	26.54	139329887	٣	13.86	124795078	97% في غير حالات الاحتفاظ الواردة بهذه القواعد من خلال المساهمين الرئيسيين (٦)
	-	-		-	-	الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر وكذلك المستكمل بها تحد الأدنى من نسبة الاحتفاظ (٧)
	-	-		-	-	الأسهم مقابل حصص عينية خلال فترة الحظر (٨)
	-	-		-	-	أسهم الخزينة (٩)
	-	-		-	-	أسهم الإثابة والتحفيز بالشركة (١٠)
	-	-		-	-	الأسهم المجدة وفقاً لإتفاقيات المساهمين (١١)
١	0.33	30000	١	0.33	30000	إجمالي مساهمة تشركة القابضة (ق.أ.ع) (١٢)
	-	-		-	-	إجمالي مساهمة اتحاد العاملين بالمساهمين بالشركة (١٣)
	-	-		-	-	إجمالي عدد الأسهم متقابلة لشهادات الإيداع الأجنبية (١٤)
٨	59.84	53873149	٩	73.09	65808788	إجمالي الأسهم المرهونة (١٥)
٨	0.031	2791	٨	0.031	2791	إجمالي الأسهم مجمدة لأسباب أخرى متنوعة (١٦)
	86.67	77845821		90.11	783221155	(١٧) إجمالي الأسهم يخضع الاحتفاظ (تجمع من 4 إلى 16)
	13.18	11869319		12.66	11393988	(١٨) إجمالي الأسهم حرة التداول (١٧-٣)

ملحوظة : يتم استبعاد 100% من أسهم المساهمين الرئيسيين الذين لم يحدث تعامل على أسهمهم لمدة سنة سابقة على تاريخ الإحتساب

معادلة إحتساب نسبة الأسهم حرة التداول

$$\text{إجمالي الأسهم حرة التداول} \times 1000 = \text{إجمالي عدد أسهم الشركة العقيدة لدى شركة مصر للمقاصة}$$

الأسهم حرة التداول :

تقديراً لتعريف المنصوص عليه في المادة 4 من قواعد القيد والنظب الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم 11 لسنة 2014 والمعدلة بقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم 170 في 21/12/2014

يقصد بالأسهم حرة التداول جميع الأسهم المتاحه للتعامل عليها شراؤها أو بيعها دون قيود ويتم حسابها بعد أن يستبعد من أسهم الشركة العقيدة في جداول البورصة ما يلي :

- 1- الأسهم المملوكة لشركات قطاع الأعمال القابضة في شركاتها التابعة المقيد لها أسهم بالبورصة
- 2- الأسهم المملوكة للمساهمين الرئيسيين وذلك وفقاً للنسب التالية :
- 3- 100% من الأسهم الواجب الاحتفاظ بها وفقاً لهذه القواعد ويشترط لاستبعاد 97% ان يحدث تعامل خلال عام سابق على تاريخ الإحتساب
- 4- الأسهم المملوكة للمؤسسين خلال فترة الحظر الواردة بالمادة 45 من القانون 159 لسنة 1981 ، سواء عند التأسيس أو زيادة رأس المال وذلك كله ما تم ضمن أسهم المساهمين الرئيسيين
- 5- أسهم ضمان لعضوية مجلس الإدارة في حالة اشتراط النظم الأساسي للشركة ذلك ، وذلك طوال فترة العضوية
- 6- الأسهم المملوكة للمساهمين الملتزمين بموجب إتفاقيات أو عقود بإحتفاظ بنسبة أو عدد من أسهم الشركة لمدة معينة وذلك خلال تلك المدة

المساهم الرئيسي: يفتد بالمساهم الرئيسي أى مساهم يمتلك ١٠% فأكثر من أسهم رأسمل الشركة سواء بصورة مباشرة أو غير مباشرة من خلال المجموعات والأطراف المرتبطة

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة:

الموقف وفقاً لتبيان السابق		تاريخ الشراء	الموقف وفقاً لتبيان الحالي		تاريخ الشراء
نسبتها	عدد الأسهم		نسبتها	عدد الأسهم	

التغيرات فى مجلس إدارة الشركة:

التبيان السابق		التبيان الحالي	
الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للإستثمار	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / خالد محمد تطيب محمد الطيب	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب للإستثمار	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / خالد محمد الطيب محمد الطيب
عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد المهندس/ أحمد عائل عبد الحميد عبدالله	عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد المهندس/ أحمد عائل عبد الحميد عبدالله
عضو مجلس إدارة	شركة كامل برويرتى ويمثلها السيد المهندس/ شريف حسن وحيد فكري	عضو مجلس إدارة	شركة كامل برويرتى ويمثلها السيد المهندس/ شريف حسن وحيد فكري
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى إبراهيم	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى إبراهيم
عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / محمد أحمد صادق الجواهرجى	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ / محمد أحمد صادق الجواهرجى
عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ وليد محمد عصام الدين	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد الأستاذ/ وليد محمد عصام الدين
عضو مجلس إدارة	شركة بركة للتجارة والإستثمار ويمثلها السيد المهندس/ محمد الناصر السيد الجوهري	عضو مجلس إدارة	شركة بركة للتجارة والإستثمار ويمثلها السيد المهندس/ محمد الناصر السيد الجوهري

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:

جدول (أ) أعضاء مجلس الإدارة من المساهمين

الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	عدد الأسهم المملوكة**	جهة التعيين*	الإسم
تنفيذي	٦.٧٤٢٣٣٤	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد الأستاذ خالد محمد قطيب محمد قطيب
تنفيذي	٦.٧٤٢٣٣٤	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد المهندس أحمد عادل عبد الحميد عبدالله
غير تنفيذي	-	شركة كامل بروبرتي	السيد المهندس شريف حسن وحيد فكري
تنفيذي	٦.٧٤٢٣٣٤	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد الأستاذ محمد أحمد صافي الجواهرجي
غير تنفيذي	٦.٧٤٢٣٣٤	شركة بايونيرز القابضة للاستثمارات المالية	السيد الأستاذ وليد محمد عصام الدين
غير تنفيذي	٥٠٠٠	شركة برقة للتجارة والإستثمار	السيد المهندس محمد ناصر السيد الجوهري
	٥٠٠٠	-	

** (المشاركة الشتمس الطبيعي أو الإقترى الذي يملكه)

(*) عن نفسه أو عن شخص إقترى

جدول (ب) أعضاء مجلس الإدارة من ذوي الخبرة (من غير المساهمين)


الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	الصفة (تنفيذي - غير تنفيذي)	الإسم
غير تنفيذي	مستقل - غير مستقل*	السيد الأستاذ وليد محمد زكي إبراهيم

(*) لا يكون مسو غير تنفيذي وغير مستقل وفقاً للتعريف الواردة بفصحة رقم (١) من قواعد لقد

تاريخ إنتهاء المدة القانونية لمجلس الإدارة
٢٠١٦

لقد تم توقيع هذه بصفى رئيس مجلس إدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية لشركة

المقر بما فيه

الإسم	الوظيفة	التوقيع
خالد محمد القطيب	رئيس مجلس وإدارة الشركة	

خادم لشركة

تاريخ إصدار الوثيقة : / /