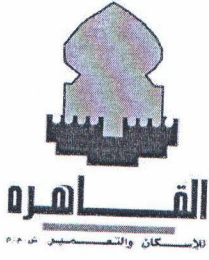


ملحق بـ دراسة إستراتيجية



نموذج تقرير إفصاح
عن مجلس الإدارة وهيكل المساهمين تنفيذاً للمادة ١٨ من قواعد القيد

البيان		إسم الشركة القاهرة للإسكان والتعمير
الربع الأول	الربع الثاني	نهاية الفترة المعد عنها هذا التقرير
الربع الثالث	الربع الرابع	
٧		

بيانات الإتصال بالشركة :

٢٢٧١١١٥٢	رقم التليفون	أ/ ليلى إسماعيل سيد	إسم مسئول علاقات المستثمرين
		أ. محمد على عبد العال	
٢٢٧١١١٥٢	رقم الفاكس		عنوان البريد الإلكتروني
		مركز الأعمال الإدارى - ش النبوى المهندس حى السفارات - مدينة نصر	عنوان المركز الرئيسى
			عنوان الموقع الإلكتروني

هيكل المساهمين (المساهمين الذين يملكون ٥% فأكثر):

الإسم	الموقف وفقاً للبيان الحالى		الموقف وفقاً للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها
شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	٣٠.٣٥٥٥.٠٢	٣٢,٣٨	٣٠.٣٥٥٥.٠٢	٣٢,٣٨
الإجمالى	٣٠.٣٥٥٥.٠٢	٣٢,٣٨	٣٠.٣٥٥٥.٠٢	٣٢,٣٨

الموقف وفقاً للبيان السابق		الموقف وفقاً للبيان الحالي		الإسم	
نسبتها	عدد الأسهم	نسبتها	عدد الأسهم		
٠,٠٠٥	٥٠٠٠	٠,٠٠٥	٥٠٠٠	إجمالي الأسهم المملوكة لأعضاء مجلس الإدارة (أفراد)	
٠,٠٠٥	٥٠٠٠	٠,٠٠٥	٥٠٠٠	محمد الناصر السيد الجوهري	
				إجمالي الأفراد الذين يمتلكون ٥% فأكثر	
				القطاع العام وقطاع الأعمال كما يلي :	
٠,٠٣٢	٣٠٠٠٠	٠,٠٣٢	٣٠٠٠٠	١/٣ الشركات القابضة	
٠,٠٣٢	٣٠٠٠٠	٠,٠٣٢	٣٠٠٠٠	الشركة القابضة للإسكان والسياحة والسينما	
٠,٠٣٢	٣٠٠٠٠	٠,٠٣٢	٣٠٠٠٠	٢/٣ شركات	
٠,٠٣٢	٣٠٠٠٠	٠,٠٣٢	٣٠٠٠٠	شركة الشمس للإسكان و التعمير	
٠,٤١	٣٨٧٢٩٥	٠,٠٩	٨٥٣٧٥	بنك ناصر الاجتماعي	
٠,٠٩	٨٥٣٧٥	٠,٠٩	٨٥٣٧٥	بنك ناصر الاجتماعي	
٠,٣٢	٣٠١٩٢٠	—	—	بنك القاهرة	
٠,٠٨٤	٧٨٨١٥	٠,٠٨٤	٧٨٨١٥	٤/٣ شركات تأمين	
٠,٠٤٥	٤٢٢٩١	٠,٠٤٥	٤٢٢٩١	شركة مصر للتأمين	
٠,٠٤	٣٦٥٢٤	٠,٠٤	٣٦٥٢٤	مصر لتأمينات الحياة	
٠,٤٣	٤٠٥١٦٢	٥,٢٧	٤٩٧١٦٣٩	٥/٣ صناديق الإستثمار	
٠,١٦	١٤٦٧٨٠	٠,٣٠	٢٧٦٧٨٠	صندوق القطاع المالي للإستثمار	
٠,١	٩٥٨٩٥	٠,١٥	١٤٠٠٠٠	صندوق إستثمار البنك الأهلي المصري الثاني	
٠,١	٩٤٠٦٠	٠,١٥	١٤٠٠٠٠	صندوق إستثمار البنك الأهلي المصري الأول	
٠,٠٧	٦٨٤٢٧	٠,١٤	١٣٨٤٢٧	صندوق إستثمار البنك الأهلي المصري الخامس ذو العائد التراكمي والجوائز	
—	—	٠,١٣	١٢٦٤٣٢	صندوق استثمار البنك الاهلي المصري وبنك البركة	
—	—	٤,٤٣	٤١٥٠٠٠٠	مصر ذو العائد الدوري التراكمي	
		٠,٤٩	٤٥٥٠٨٣	بنك مصر حساب إستثمار رقم ٢	
٠,٤٩	٤٥٥٠٨٣	٠,٤٩	٤٥٥٠٨٣	٦/٣ مؤسسات أخرى	
١,٤٨	١٣٨٦٣٥٥	٠,٢٨	٥٦٥٠٩١٢	جهاز تصفية الحراسات	
		٠,٢٨	٥٦٥٠٩١٢	إجمالي القطاع العام وقطاع الأعمال	
				إجمالي القطاع الخاص (٥% فأكثر)	
—	—	—	—	١/٣ الشركات القابضة	
				٢/٣ شركات	
—	—	—	—	٣/٣ بنوك	
—	—	—	—	٤/٣ شركة تأمين	
—	—	—	—	٥/٣ صناديق إستثمار	
				٦/٣ مؤسسات أخرى (شركات أعضاء مجلس الإدارة)	
٣٢,٣٨	٣٠٣٥٥٥.٢	٣٢,٣٨	٣٠٣٥٥٥.٢	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	
٠,٠٥٣	٥٠٠٠	٠,٠٥٣	٥٠٠٠	شركة بركة للتجارة والإستثمار ش م م	
٣٢,٣٨٥٣	٣٠٣٦٠٥.٢	٣٢,٣٨٥٣	٣٠٣٦٠٥.٢	إجمالي القطاع الخاص	
—	—	—	—	إتحاد العاملين المساهمين	
٣,٩٧٠.١٣	٣٧٢١٩٩٨	٣,٩٧٠.١٣	٣٧٢١٩٩٨	أسهم الخزينة	

الإسم	الموقف وفقاً للبيان الحالي		الإسم	الموقف وفقاً للبيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها		عدد الأسهم	نسبتها
شهادات الإيداع الدولية أو الأمريكية	٦٢٧٧٥٢٢٥	٦٦,٩٦		٦٢٤١٣٣٠٥	٦٦,٧٥
الأسهم حرة التداول	٩٣٤٣٧١٤١	٩٩,٦٦٦٢		٩٣٤٣٧١٤١	٩٩,٦٦٦٢
الإجمالي المودع بالإيداع المركزي	٣١٢٨٥٩	٠,٣٣٤		٣١٢٨٥٩	٠,٣٣٤
الإجمالي غير المودع بالإيداع المركزي	٩٣٧٥٠٠٠٠	١٠٠٪		٩٣٧٥٠٠٠٠	١٠٠٪
إجمالي رأس المال المقيد بالبورصة					

تذكر نسبة ملكية كل عضو من أعضاء المجلس

ويقصد بالأسهم حرة التداول :

ويقصد بها الأسهم المتاحة للتداول بعد استبعاد الأسهم المملوكة لمؤسسات أو أفراد أو بنوك أو صناديق استثمار قطاع عام أو قطاع خاص يمتلكوا ٥% فأكثر من الشركة (مساهمين إستراتيجيين) . وأيضاً يتم استبعاد الأسهم المملوكة لكل من بنوك القطاع العام ، وشركات التأمين إذا كانت قطاع عام وشركات ومؤسسات القطاع العام ، والشركات القابضة واتحاد العاملين المساهمين هذا بالإضافة إلى استبعاد ملكية المؤسسين بغض النظر عن نسبة ملكيتهم ، حيث أنه طبقاً للقانون غير مصرح لهم بالتداول قبل إصدار القوائم المالية عن سنتين مائيتين كاملتين . أما بالنسبة لملكية أى صندوق استثمار قطاع عام (صناديق استثمار بنوك وشركات تأمين قطاع عام) أقل من ٥% فهي تعتبر من ضمن التداول الحر لأنه يتم إدارتها من قبل شركات خاصة لإدارة صناديق الاستثمار

تفاصيل أسهم الخزينة لدى الشركة :

تاريخ الشراء	في البيان الحالي		تاريخ الشراء	في البيان السابق	
	عدد الأسهم	نسبتها		عدد الأسهم	نسبتها
٢٠١١/٠٧/٢٥	١٣٥٠٠٠		٢٠١١/٠٧/٢٥	١٣٥٠٠٠	
٢٠١١/٠٧/٢٦	٤٦٥٠٠٠		٢٠١١/٠٧/٢٦	٤٦٥٠٠٠	
٢٠١١/٠٧/٢٧	١٤٢٠٠٠		٢٠١١/٠٧/٢٧	١٤٢٠٠٠	
٢٠١١/٠٧/٢٨	١٦٠٠٠٠		٢٠١١/٠٧/٢٨	١٦٠٠٠٠	
٢٠١١/٠٧/٣١	١١٠٠٠٠		٢٠١١/٠٧/٣١	١١٠٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/٠١	١٤٠٠٠		٢٠١١/٠٨/٠١	١٤٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/٠٢	٣٧٥٠٠٠		٢٠١١/٠٨/٠٢	٣٧٥٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/٠٣	٦٨٠٠٠		٢٠١١/٠٨/٠٣	٦٨٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/٠٤	٢٧٩٩٨		٢٠١١/٠٨/٠٤	٢٧٩٩٨	
٢٠١١/٠٨/٠٧	١٣٢٠٠٠		٢٠١١/٠٨/٠٧	١٣٢٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/٠٨	٣٠٧٠٠٠		٢٠١١/٠٨/٠٨	٣٠٧٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/٠٩	١٧٨٠٠٠		٢٠١١/٠٨/٠٩	١٧٨٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/١٠	٢٣٧٠٠٠		٢٠١١/٠٨/١٠	٢٣٧٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/١١	٦٤٠٠٠٠		٢٠١١/٠٨/١١	٦٤٠٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/١٤	١٦٣٠٠٠		٢٠١١/٠٨/١٤	١٦٣٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/١٥	٦٠٠٠٠		٢٠١١/٠٨/١٥	٦٠٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/١٦	٣٧١٠٠٠		٢٠١١/٠٨/١٦	٣٧١٠٠٠	
٢٠١١/٠٨/١٧	١٣٧٠٠٠		٢٠١١/٠٨/١٧	١٣٧٠٠٠	
الإجمالي	٣٧٢١٩٩٨	٣,٩٧٠.١٣٪	الإجمالي	٣٧٢١٩٩٨	٣,٩٧٠.١٣٪

التغييرات فى مجلس إدارة الشركة:

البيان السابق		البيان الحالى	
الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة	الوظيفة	إسم عضو مجلس الإدارة
رئيس مجلس الإدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد / خالد محمد الطيب محمد الطيب	رئيس مجلس الإدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد / خالد محمد الطيب محمد الطيب
عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب للإستثمارات	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد / هيثم خالد احمد بهلول محمد الأنصارى	عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب للإستثمارات	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد / هيثم خالد احمد بهلول محمد الأنصارى
عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب للمشروعات	السيد المهندس/ محمد عزت عبد الغفار عقيل	عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب للمشروعات	السيد المهندس/ محمد عزت عبد الغفار عقيل
عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى إبراهيم	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى إبراهيم
عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد المهندس/ محمد زكريا محيى الدين	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد المهندس/ محمد زكريا محيى الدين
عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد / محمد على كامل الحمامصى	عضو مجلس إدارة	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية ويمثلها السيد / محمد على كامل الحمامصى
عضو مجلس إدارة	شركة بركة للتجارة والإستثمار ويمثلها السيد المهندس/ محمد الناصر السيد الجوهري	عضو مجلس إدارة	شركة بركة للتجارة والإستثمار ويمثلها السيد المهندس/ محمد الناصر السيد الجوهري

آخر تشكيل لمجلس إدارة الشركة:

الصفة	جهة التمثيل (إن وجدت)	الوظيفة	الإسم
تنفيذى	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	رئيس مجلس الإدارة	الأستاذ/ خالد محمد الطيب محمد الطيب
تنفيذى	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب للإستثمارات	الأستاذ/ هيثم خالد احمد بهلول محمد الأنصارى
تنفيذى		عضو مجلس إدارة والعضو المنتدب للمشروعات	السيد المهندس/ محمد عزت عبد الغفار عقيل
غير تنفيذى		عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ وليد محمد زكى إبراهيم
غير تنفيذى	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	عضو مجلس إدارة	السيد المهندس/ محمد زكريا محيى الدين
غير تنفيذى	شركة بايونيرز القابضة للإستثمارات المالية	عضو مجلس إدارة	السيد الأستاذ/ محمد على كامل الحمامصى
غير تنفيذى	شركة بركة للتجارة والإستثمار	عضو مجلس إدارة	السيد المهندس/ محمد الناصر السيد الجوهري

ويقصد بالصفة مدى كون العضو يشغل منصب تنفيذى أو غير تنفيذى أو عضو مستقل
أقر انا الموقع أدناه بصفتى رئيس مجلس إدارة / العضو المنتدب للشركة بصحة هذه البيانات وأنها على مسئولية الشركة

المقر بما فيه

الإسم	الوظيفة	التوقيع
خالد محمد الطيب	رئيس مجلس إدارة	خاتم الشركة